

Bouw in centrum op lange baan

Apeldoorn breekt met Ons Huis en Dura Vermeer over Haven-Centrum.

door Bert Felix

APELDOORN - De gemeente Apeldoorn verbreekt de banden met ontwikkelcombinatie Ons Huis en Dura Vermeer voor de bouw in Haven-Centrum. Beide partijen konden het niet eens worden wie welke verliezen nam op het project.

De gemeente zegt lange tijd te hebben onderhandeld over een nieuwe overeenkomst, nadat de plannen moesten worden gewijzigd als gevolg van de economische crisis. Die pogingen zijn mislukt, stelt de gemeente, die nu ruimte ziet voor andere ontwikkelaars.

Hoofd projectontwikkeling Hans Dreijer van woningstichting Ons Huis betreurt het besluit. „We hebben een afgewogen aanbod gedaan aan de gemeente. Een financieel optimaal plan, dat aansluit bij de mogelijkheden van de huidige markt, zonder afbreuk te doen aan de kwaliteit die de gemeente in het gebied wil”.

Door het geschil lijkt ook het zorgcentrum van de baan, dat met 110 wooneenheden op de hoek van de Stationsstraat en Molenstraat-Centrum zou worden gebouwd. Daarin zouden Atlant Zorggroep en kruisvereniging Zorgzaam samenwerken.