

CENTRUM

VITALITEITS AGENDA

Apeldoorn wil een gemeente zijn waar het fijn wonen, werken en recreëren is. Daarom investeren we in de leefbaarheid van de stad. In het centrum zijn we met inwoners, ondernemers en organisaties in gesprek gegaan: wat gaat goed, wat kan beter? We hebben ook onderzoek gedaan. Met de uitkomst hebben we een plan gemaakt om de binnenstad mooi te houden.



Apeldoorn heeft een levendig hart met veel winkels, horeca en cultuur. Je vindt hier bijvoorbeeld het stadhuis, Theater Orpheus en CODA. Daarnaast wonen er bijna 8000 mensen in dit stadsdeel. Er zijn iets meer dan 5000 woningen: van oude herenhuizen tot appartementen.

Voorzieningen en veiligheid

In vergelijking met de rest van Apeldoorn scoort de binnenstad goed op voorzieningen. Logisch natuurlijk: je kunt hier terecht voor leuke shops en allerlei activiteiten. Aan de andere kant kom je hier ook echte 'stadsproblemen' tegen: drukker verkeer, meer overlast en meer diefstal. Toch is het centrum best veilig ten opzichte van andere steden.

Wonen en gezondheid

Als je kijkt naar het woonplezier, valt op dat de binnenstad minder geschikt is voor gezinnen. Het aanbod van een-gezinswoningen is kleiner dan in andere delen van Apeldoorn. Bewoners van de binnenstad voelen zich minder betrokken bij hun buurt dan gemiddeld in Apeldoorn. Er is iets meer

eenzaamheid, angst en depressie. Gelukkig zijn de cijfers niet zorgwekkend. Maar het zijn wel dingen die we serieus nemen.

Ontwikkelingen

Als je door de binnenstad loopt, valt meteen op dat het centrum volop in ontwikkeling is. Winkels krijgen een opknapbeurt. Oude kantoren worden omgebouwd tot mooie woonplekken. Nieuwe gebouwen staan in de steigers. En we kijken ook hoe we de stad een stukje groener kunnen maken.

Levendig en leefbaar

Er gebeurt dus van alles in de binnenstad. Hoe zorgen we dat al die projecten en plannen goed op elkaar aansluiten? Hoe zorgen we dat de binnenstad een fijne plek is en blijft? Hiervoor hebben we een agenda gemaakt. Daarin staat wat we doen om het centrum een stukje mooier te maken. Zodat we een goede balans houden tussen een levendige stad en een leefbare stad. >>

AGENDA



De komende tijd geven we extra aandacht aan acht punten. Allereerst **wonen en winkels**: we werken hard aan meer woonruimte en fijne winkels. We doen ook veel aan de **openbare ruimte**: meer groen, mooie straten en pleinen. Soepel en veilig **verkeer** staat op de lijst. We kijken naar de **sociale omgeving**, zodat mensen zich thuis voelen en goede zorg krijgen. We willen minder overlast en meer **veiligheid**. En tot slot steken we tijd en geld in **evenementen en ondernemen**, in **kunst en cultuur** en in **duurzaamheid**.

Dit doen we op korte termijn (met een doorloop van 1 jaar)

Doel	Actie/Aandachtspunt	Wie
Fijn winkelcentrum en mooie pleinen	We werken aan plannen voor het opknappen van de Oranjerie en de Korenpassage. In het hart van de stad maken we het Caterplein groener. En we bouwen de Markthal.	Gemeente, projectontwikkelaars, aannemers
Bereikbare én rustige binnenstad	We willen een goed bereikbaar centrum. Maar het moet niet drukker worden. Het hart van de stad willen we autovrij. Daarom kijken we naar loop- en fietsroutes en parkeerplekken.	Gemeente, Apeldoorn Partners
Helderheid over gebruik auto en fiets in de stad	Soms is onduidelijk waar je goed(koop) kunt parkeren. Ook de regels voor fietsen in de stad zijn soms niet helder: waar mag ik fietsen, waar kan ik de fiets stallen? Dit gaan we verbeteren.	Gemeente, Apeldoorn Partners
Toegankelijke stad voor iedereen	Het centrum moet goed toegankelijk zijn voor mensen die minder mobiel zijn. Daar werken we voortdurend aan.	Gemeente
Veiliger verkeer	Waar in de binnenstad is het verkeer niet veilig? Dat onderzoeken we, zodat we daarna actie kunnen ondernemen.	Gemeente
Goed vindbare openbare toiletten	Mensen kunnen de openbare toiletten in de binnenstad niet altijd vinden. We gaan duidelijker maken waar ze staan.	Gemeente
Goed leefbare buurten	Sommige buurten vragen extra aandacht. In overleg met de inwoners gaan we daar kijken naar de leefbaarheid. Dan gaat het onder andere om de Kalverstraat en het Amaliapark.	Gemeente, politie, Stimenz, Woningcorporatie Ons Huis
Fijne ontmoetingsplekken, meer burenccontact	We willen meer ontmoetingsplekken in de stad maken. Liefst goed bruikbaar voor verschillende leeftijden. Op de Stadskade werken we aan beter burenccontact.	Gemeente, Stimenz, Philadelphia, Woningcorporatie Ons Huis
Minder rommel op straat	We onderzoeken of containers van de straat kunnen. Ook gaan we prullenbakken vaker legen. We gaan schoonmaken op feestdagen, en beter afval scheiden bij evenementen.	Gemeente, Circulus
Voorkomen van overlast en intimidatie	In de binnenstad is overlast van bijvoorbeeld geluid, afval, drank, drugs, fietsen en scooters. We gaan daarop controleren. En we kijken samen met de horeca hoe we overlast kunnen verminderen. We geven ook informatie over wat wel/niet mag.	Gemeente, politie, OVIJ, KHN
Eigen uitstraling van het centrum	We willen het uitgaansgebied meer een eigen gezicht geven. En we gaan het Raadhuis verlichten.	Centrummanagement, Apeldoorn Partners, gemeente

Voor meer info kijk je op apeldoorn.nl/vitaliteitsagenda

Aantrekkelijker aanbod van activiteiten	Er komt een activiteitenagenda. We werken ook aan meer centrumbrede activiteiten. En aan een programmering voor de Markthal. We maken keuzes over koopavond/koopzondag.	Gemeente, centrummanagement
Helder plaatje van toekomst centrum, meer samenwerking	Speciaal voor ondernemers zetten we op een rijtje wat er gaat veranderen in de binnenstad. We kijken ook of ondernemers en gemeente nog meer samen kunnen optrekken.	Gemeente, wijkraad, centrummanagement, KHN
Meer duurzame gebouwen	We geven informatie over duurzaamheid en subsidies. Dat helpt eigenaren van huizen en winkels om te verduurzamen.	Gemeente

Dit doen we op middellange termijn (1-3 jaar)

Doel	Actie/Aandachtspunt	Wie
Meer woonruimte in de binnenstad	Op allerlei plekken werken we aan meer ruimte voor woningen en bedrijven. Bijvoorbeeld door de verbouwing van het Herzbergerparc. Door nieuwbouw, zoals gebouw Cascade. En door het maken van grote plannen voor verschillende plekken, zoals de Van Zevenhuizen-locatie.	Projectontwikkelaar
Ontwikkeling van Haven Centrum	Een gebied waar we heel druk bezig zijn, is Haven Centrum. We maken woonruimte (De Silo, De Molen). Er komt meer plek voor bedrijven (De Ambacht). We verbouwen Omnizorg. En we richten sommige straten, stoepen en groen opnieuw in.	Gemeente, projectontwikkelaars, aannemers
Meer groen en meer speelplekken in de stad	We willen de binnenstad groener maken. Dat maakt het centrum mooier én beter bestand tegen klimaatverandering. Bijvoorbeeld door herinrichting van straten. We kijken ook of er meer speelplekken kunnen komen. En we proberen de verbinding met buurten rond het centrum mooier te maken.	Gemeente, centrummanagement, Apeldoorn Partners, Stimenz
Duidelijkheid over parkeerplekken	We onderzoeken of we duidelijker moeten laten zien waar vrije parkeerplekken zijn.	Apeldoorn
Beter aanbod van winkels en horeca	Om de stad nog aantrekkelijker te maken, kijken we wat er mist aan winkels of horeca. We gaan ook uitzoeken hoe we bezoekers zo goed mogelijk kunnen ontvangen.	Gemeente, centrummanagement, Apeldoorn Partners
Culturele broedplaatsen	We willen meer ruimte maken voor kunst. Bijvoorbeeld door nieuwe 'culturele broedplaatsen'. Door het Raadhuis meer in te zetten voor cultuur. En door een Apeldoornse Cultuurmaand.	Gemeente, partners
Geschiedenis beleven	Apeldoorn heeft mooie oude plekken. We willen zorgen dat je die 'geschiedenis' meer kunt beleven. Met het Gevelfonds kunnen winkels bijvoorbeeld hun oude gevels opknappen.	Gemeente, centrummanagement

Dit doen we op lange termijn (3-10 jaar)

Doel	Actie/Aandachtspunt	Wie
Schoon vervoer naar de binnenstad	We onderzoeken of er elektrisch vervoer naar het centrum kan komen. Zo kun je er snel, stil en schoon naartoe.	Gemeente
Genoeg zorg en welzijn	De binnenstad groeit snel. We willen zorgen dat er voor alle (nieuwe) inwoners genoeg zorg en welzijn blijft.	Gemeente
Openluchttheater	We onderzoeken of er een openluchttheater kan komen.	Gemeente

